

KATALOG STANDARDNÍHO VYBAVENÍ



TECHNICKÉ PROVEDENÍ DOMU

Základy:

základová deska a pasy z prostého betonu (pasy částečně tvořeny ztraceným bedněním s výztuží), kompaktně spojeny se základovou deskou, ztuženy železobetonovým věncem

Obvodové zdivo a vnitřní nosné stěny:

obvodové zdivo a vnitřní nosné zdivo ze zdiva Porotherm (keramický blok), mezibytové zdivo Porotherm AKU

Příčky a podhledy:

příčky ze zdiva Porotherm-keramické příčkovky sádkokartonový podhled, světlá výška pokojů 2650mm

Střecha:

stropní konstrukce s předepjatými betonovými panely Spiroll, ztužené železobetonovými věnci, střecha zateplená 300 EPS a spádovou vrstvou EPS klínů. Hydroizolace střechy je povlaková PVC fólie přitížená praným říčním kamenivem.

Klempířské prvky:

v provedení eloxovaný hliník se systémovou povrchovou úpravou

Izolace:

izolace proti vodě a zemní vlhkosti -modifikované asfaltové pasy, izolace tepelné, střecha, podlahy, obvodové zdivo EPS

Zdravotní instalace:

plastové rozvody vody a kanalizace

Vnější povrchy stěn:

kombinace vnější strukturální silikonové omítky

Vnitřní povrchy stěn:

jednovrstvá sádrová omítka, v koupelně a na toaletách keramický obklad, SDK podhledy s malířským nátěrem

TECHNICKÉ PROVEDENÍ DOMU

Malby a nátěry:

vnitřní omítky -bílý nátěr PRIMALEX PLUS (vyjma betonových stěn technická místnost)

Vytápění:

tepelné čerpadlo se systémem vzduch - voda, s vnitřní jednotkou umístěnou v technické místnosti, ohřev TUV a TV zásobník teplé vody o objemu 185l umístěný v technické místnosti

plošné teplovodní topení v koupelnách doplněné o žebříková topná tělesa

Plošné teplovodní topení podporuje pocit pohodlí a šetří energii, způsobuje uklidnění vzduchu a tím zmírňuje víření prachových částic, je vhodnější pro alergiky, nehyzdí prostory o topná tělesa a zaručuje větší množství využitelné plochy, zabezpečuje dostatečnou teplotu pro hry malých dětí.

TECHNOLOGIE DOMU

Elektroinstalace:

měděné kabely v provedení pod omítkou
celoplošné vypínače a zásuvky - série ABB Levit
vnitřní svítidla - pouze kabelový vývod bez dodávky a osazení svítidel
hromosvod
parkovací stání -připojení 400V

Slaboproud:

rozvod televize ve všech pokojích
datový rozvod ve všech pokojích



DLAŽBA A OBKLADY

Italský výrobce obkladů a dlažeb SINTESI je součástí skupiny Gruppo Ceramiche Gresmalt od roku 1998. Pro domy Za Větrníkem jsme vybrali moderní, jednoduchou a velice kvalitní dlažbu z kolekce EXPLORER tohoto výrobce. Je k dispozici v pěti odstínech. Dlažba o velikosti 60 x 60 cm, obklad 30 x 60 cm.

Stěny jsou obloženy do výšky stropu.



Výrobce: Sintesi
Řada: Explorer
Barva: Beige
Velikost: 60 x 60 cm



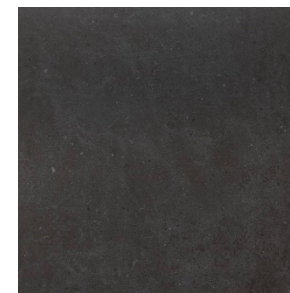
Výrobce: Sintesi
Řada: Explorer
Barva: Bianco
Velikost: 60 x 60 cm



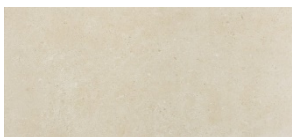
Výrobce: Sintesi
Řada: Explorer
Barva: Grigio
Velikost: 60 x 60 cm



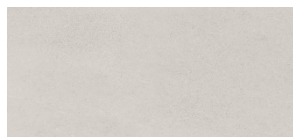
Výrobce: Sintesi
Řada: Explorer
Barva: Tabacco
Velikost: 60 x 60 cm



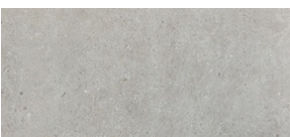
Výrobce: Sintesi
Řada: Explorer
Barva: Nero
Velikost: 60 x 60 cm



Výrobce: Sintesi
Řada: Explorer
Barva: Beige
Velikost: 30 x 60 cm



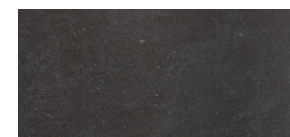
Výrobce: Sintesi
Řada: Explorer
Barva: Bianco
Velikost: 30 x 60 cm



Výrobce: Sintesi
Řada: Explorer
Barva: Grigio
Velikost: 30 x 60 cm



Výrobce: Sintesi
Řada: Explorer
Barva: Tabacco
Velikost: 30 x 60 cm



Výrobce: Sintesi
Řada: Explorer
Barva: Nero
Velikost: 30 x 60 cm

KOUPELNY

Sprchový kout:

sprchová baterie termostatická ECOSTAT HANSGROHE s keramickým ventilem, možností omezení horké vody a tlačítkem Ecostop
sprchový set HANSGROGHE CROMETTA provedení chrom
skleněné sprchové dveře posuvné s úpravou Easyclean



KOUPELNY

Zařizovací předměty:

v koupelnách a toaletách zařizovací předměty švýcarské firmy LAUFEN, série PRO a PRO S:

- **2x oválné umyvadlo** o velikosti 52x38cm se speciální silikáto-keramickou skelnou vrstvou pro lepší údržbu
- **pohodlná akrylátová vana**
- **3x komfortní závěsný klozet** s úpravou LCC pro snadnou údržbu, doplněný sedátkem softclose
- **více prvková vanová baterie** stojánková S-LINE v provedení chrom s pákovým mechanismem
- **2x vysoká umyvadlová baterie** s pákovým mechanismem
- **umyvadlová baterie páková** provedení chrom
- **2x deska pod umyvadlo** od firmy Naturel s bočními konzolemi v různém barevném provedení
- **praktická skříňka s umývatkem** firmy Naturel, série Verona, bílá lakovaná s plynulým zavíráním pro samostatné WC

DVEŘE, OKNA

Dveře vnější

vstupní dveře s hranatým profilem, barevná úprava RAL 7016

Dveře vnitřní:

nerezové kování, klika s kulatou rozetou
kvalitní bílé lakované dveře s výškou 2,1 m

Okna:

okna s izolačním trojsklem v hranatém profilu
barva RAL 7016

RAL 7016

VzornikRAL.cz

PODLAHY

Podlahy, podkladní vrstvy:

- obytné místnosti - samonivelační litý beton
- místnosti s dlažbou - samonivelační litý beton

Podlahy, nášlapné vrstvy:

- v obytných místnostech dřevěná vícevrstvá podlaha
- koupelny, WC, vstupní chodby a technologické místnosti
- zakončení bílá podlahová lišta



BIANCA



NATUR

ZAHRADA A OPLOCENÍ

Zahrada

- hrubé terénní úpravy
- parkovací stání z betonové dlažby
- zahradní vodovodní kohout
- akumulační nádrž na dešťovou vodu 3m³
- oddělovací paraván mezi jednotkami od firmy AITAA

Oplocení:

- uliční část oplocení domů z plotových dílců Nylofor2D
- zbývající část poplastované pletivo zelené, do žárově zinkovaných ocelových sloupku
- celková výše oplocení 155cm
- zahradní branka
- vše s podhrabovými deskami



Prodávající si vyhrazuje právo po dobu výstavby zaměnit standardní vybavení objektů za vybavení kvalitativně stejné.