



Katalog standardního vybavení

Technické provedení domu



základy:
základová deska a pasy z prostého betonu (pasy částečně tvořeny ztraceným bedněním s výztuží), kompaktně spojeny se základovou deskou, ztuženy železobetonovým věncem

obvodové zdivo a vnitřní nosné zdivo:
obvodové zdivo a vnitřní nosné zdivo ze zdiva Porotherm (keramický blok), mezibytové zdivo Porotherm AKU

Technické provedení domu

příčky a podhledy:
příčky ze zdiva Porotherm – keramické příčkovky sádrokartonový podhled, světlá výška pokojů 2650mm

střecha:
stropní konstrukce s předepjatými betonovými panely Spiroll, ztužené železobetonovými věnci, střecha zateplená 300 EPS a spádovou vrstvou EPS klínů. Hydroizolace střechy je povlaková PVC fólie přitížená prahovým říčním kamenivem.

klempířské prvky:
v provedení eloxovaný hliník se systémovou povrchovou úpravou

izolace:
izolace proti vodě a zemní vlhkosti – modifikované asfaltové pasy, izolace tepelné, střecha, podlahy, obvodové zdivo EPS

zdravotní instalace:
plastové rozvody vody a kanalizace

vnější povrchy stěn:
kombinace vnější strukturální silikonové omítky

vnitřní povrchy stěn:
jednovrstvá sádrová omítka, v koupelně a na toaletách keramický obklad, SDK podhledy s malířským nátěrem

Technické provedení domu



malby a nátěry:
vnitřní omítky – bílý nátěr PRIMALEX PLUS (vyjma betonových stěn technická místnost)

Technické provedení domu



vytápění:
„Plošné teplovodní topení podporuje pocit pohodlí a šetří energii, způsobuje uklidnění vzduchu a tím zmírňuje víření prachových částic, je vhodnější pro alergiky, nehyzdí prostory o topná tělesa a zaručuje větší množství využitelné plochy, zabezpečuje dostatečnou teplotu pro hry malých dětí.“

tepelné čerpadlo se systémem vzduch – voda, s vnitřní jednotkou umístěnou v technické místnosti, ohřev TUV a TV zásobník teplé vody o objemu 185l umístěný v technické místnosti
plošné teplovodní topení v koupelnách doplněné o žebříková topná tělesa

stínění:
podomítková příprava pro předokenní žaluzie s tlačítkovým ovládáním

ostatní
příprava pro instalaci FotoVoltaické Elektrárny – technická místnost

Technologie domu

elektroinstalace:

měděné kabely v provedení pod omítkou
celoplošné vypínače a zásuvky – série ABB Levit
příprava kabeláže pro světla
vnitřní svítidla – pouze kabelový vývod bez dodávky a osazení svítidel
hromosvod
vnější svítidla – přisazená na fasádu
parkovací stání – připojení 400V
elektrický domácí zvonek
rozvodná skříň v technické místnosti

slaboproud:

rozvod DATA ve všech pokojích
rozvod TV ve všech pokojích

ventilace:

kuchyňský kout – příprava pro odsavač par
koupelny a WC – nucený odtah

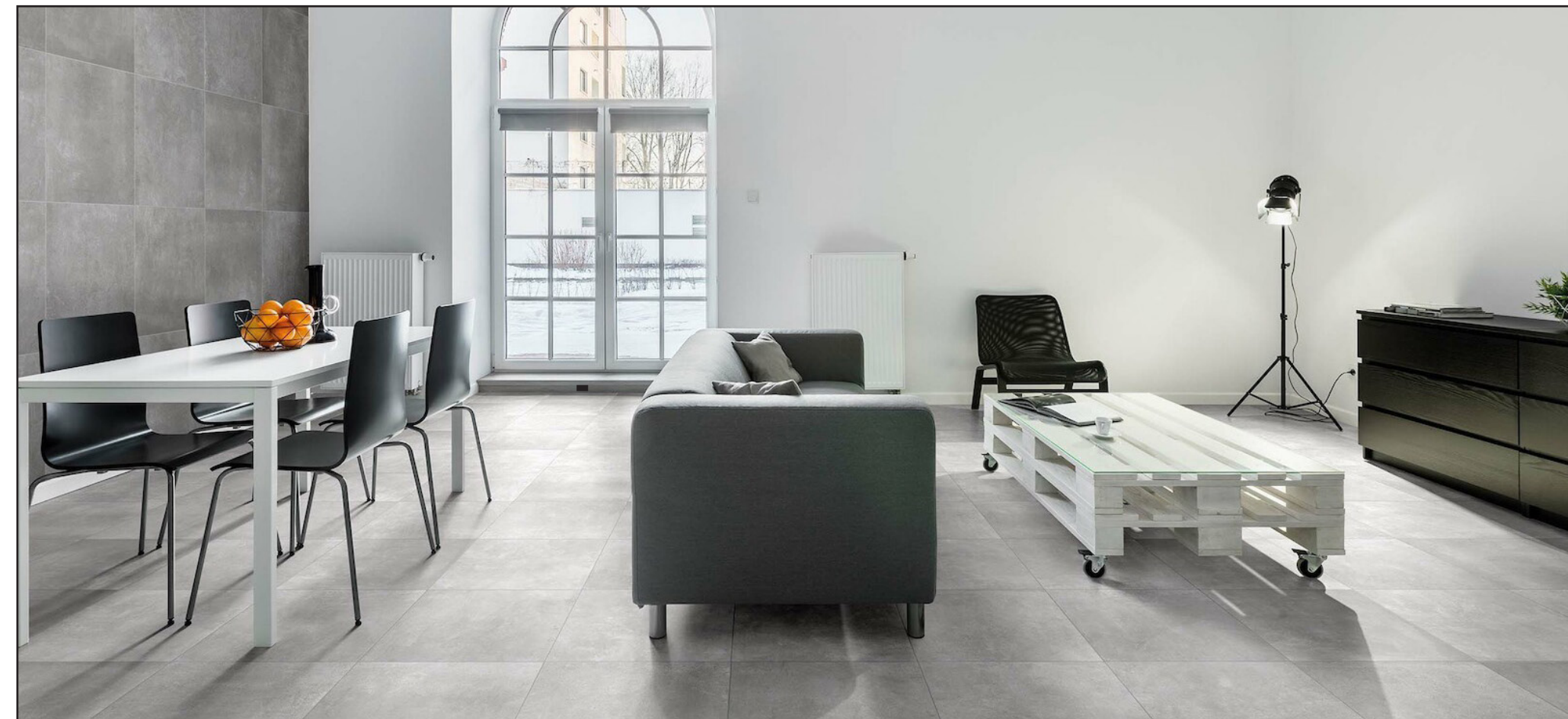


vypínač LEVIT
bílá, kouřová černá



vypínač LEVIT
šedá, bílá

Dlažba a obklady



Italský výrobce obkladů a dlažeb SINTESI je součástí skupiny Gruppo Ceramiche Gresmalt od roku 1998. Pro domy Za Větrníkem jsme vybrali moderní, jednoduchou a velice kvalitní dlažbu z kolekce AMBIENTI tohoto výrobce. Je k dispozici v pěti odstínech. Dlažba o velikosti 60 x 60 cm, obklad 30 x 60 cm. Stěny jsou obloženy do výšky stropu.

Dlažba a obklady



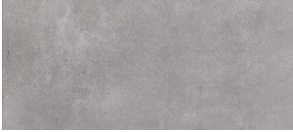
Výrobce: SINTESI
Řada: Ambienti
Barva: PERLA
Velikost: 60 x 60 cm



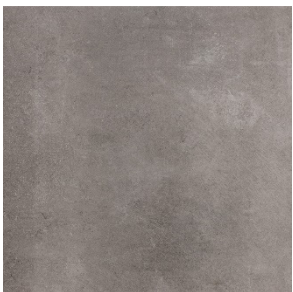
Výrobce: SINTESI
Řada: Ambienti
Barva: PERLA
Velikost: 30 x 60 cm



Výrobce: SINTESI
Řada: Ambienti
Barva: GRIGIO
Velikost: 60 x 60 cm



Výrobce: SINTESI
Řada: Ambienti
Barva: GRIGIO
Velikost: 30 x 60 cm



Výrobce: SINTESI
Řada: Ambienti
Barva: GREIGE
Velikost: 60 x 60 cm



Výrobce: SINTESI
Řada: Ambienti
Barva: GREIGE
Velikost: 30 x 60 cm

Dlažba a obklady



Výrobce: SINTESI
Řada: Ambienti
Barva: TABACCO
Velikost: 60 x 60 cm



Výrobce: SINTESI
Řada: Ambienti
Barva: TABACCO
Velikost: 30 x 60 cm



Výrobce: SINTESI
Řada: Ambienti
Barva: ANTRACITE
Velikost: 60 x 60 cm



Výrobce: SINTESI
Řada: Ambienti
Barva: ANTRACITE
Velikost: 30 x 60 cm

Koupelny



sprchový kout:
sprchová baterie termostatická
ECOSTAT HANSGROHE s keramickým
ventilem, možností omezení horké
vody a tlačítkem Ecostop

sprchový set HANSGROGHE CRO-
METTA provedení chrom



skleněné sprchové dveře posuvné s
úpravou Easyclean

v koupelnách a toaletách zařizovací
předměty švýcarské firmy LAUFEN, sé-
rie PRO a PRO S



Koupelny



2x oválné umyvadlo o veli-
kosti 52x38cm se speciální
silikáto-keramickou skelnou
vrstvou pro lepší údržbu



pohodlná akrylátová vana
170x70cm



**3x komfortní závěsný
klozet** s úpravou LCC pro
snadnou údržbu, doplněný
sedátkem softclose



**více prvková vanová
baterie** stojánková S-LINE
v provedení chrom s páko-
vým mechanismem



**2x vysoká umyvadlová
baterie** s pákovým me-
chanismem



**umyvadlová baterie páko-
vá** provedení chrom



2x deska pod umyvadlo
od firmy Naturel s bočními
konzolemi v různém barev-
ném provedení



**praktická skříňka s umý-
vátkem** firmy Naturel,
série Verona, bílá lakovaná
s plynulým zavíráním pro
samostatné WC

Dveře a okna



dveře vnější:
vstupní dveře s hranatým profi-
lem, barevná úprava RAL 7016



okna:
dřevěná okna s izolačním troj-
sklem v hranatém profilu
nerezové kování

Dveře a okna



dveře vnitřní:
nerezové kování, klika s kulatou rozetou
kvalitní bílé lakované dveře s výškou 2,1 m

Podlahy



podlahy, podkladní vrstvy:

obytné místnosti – samonivelační litý beton
místnosti s dlažbou – samonivelační litý beton

podlahy, nášlapné vrstvy:

v obytných místnostech - dřevěná vícevrstvá podlaha,
vstupní chodba, koupelny, WC a technologické místnosti – keramická dlažba
zakončení – bílá podlahová lišta

Zahrada



hrubé terénní úpravy
parkovací stání o velikosti 19,6 m²
z betonové dlažby včetně elektro zásuvky 400V
a osvětlením s čidlem
dřevěná dělicí příčka AITAA
betonová akumulční nádrž na dešťovou vodu 5m³ (hloubka 2m)
zahradní vodovodní kohout

Oplocení



uliční část oplocení domů z plotových dílců Nylofor2D
zbývající část poplastované pletivo zelené, do žárově zinkovaných ocelových sloupku
celková výše oplocení 155cm
zahradní branka
vše s podhrabovými deskami



Prodávající si vyhrazuje právo po dobu výstavby zaměnit standardní vybavení objektů za vybavení kvalitativně stejné.

Více informací naleznete na www.ZaVetrnikem.cz nebo na info@zavetrnikem.cz.